

Allgemeine Angaben des auszuführenden Betriebes für die Pflege und Wartung von extensiven Dachbegrünungen

Ausführender Betrieb der Pflege und Wartung von extensiven Dachbegrünungen

Name:

Straße:

PLZ und Ort:

Telefonnummer:

E-Mail:

Internetadresse:

Organisation im Unternehmen:

einzelne Mitarbeiter mit folgendem Abschluss:

eigene Abteilung

eigene Firma

Jährlich gepflegte Fläche von ext. Dachbegrünungen im Unternehmen:

..... m²

..... Umsatz in €

..... % vom Gesamtumsatz des Unternehmens

angebotene Pflegepreise pro Jahr€/m²

Wo pflegen Sie extensive Dachbegrünungen (Angaben mit PLZ)?

1.

2.

3.

4.

5.

Unterscheiden Sie die Objekte nach:

1. Entwicklungspflege (direkt nach dem Einbau der Dachbegrünung bis zur Abnahme)

2. Fertigstellungspflege (bis zu drei Jahren nach der Abnahme)

3. Unterhaltungspflege (nach der Fertigstellungspflege)

ja

nein

Wenn ja, wie ist das Verhältnis der Pflege?

Entwicklungspflege %

Fertigstellungspflege %

Unterhaltungspflege %

Wie ist das Verhältnis der Pflege bei den Objekten, die Sie selber eingebaut haben?	
<input type="checkbox"/> Entwicklungspflege	%
<input type="checkbox"/> Fertigstellungspflege	%
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege	%
Welche Maßnahmen erfolgen durch Sie konkret?	
<input type="checkbox"/> Inspektion	
<input type="checkbox"/> Wartung	
<input type="checkbox"/> Pflege	
<input type="checkbox"/> Instandsetzung	
Wie bekommen Sie die Aufträge zur Wartung/Pflege?	
<input type="checkbox"/> Bestandteil des Auftrages zur Errichtung einer Dachbegrünung (Fertigstellungspf.)	
<input type="checkbox"/> durch Anfrage des Gebäudeinhabers	
<input type="checkbox"/> durch Ausschreibungen	
<input type="checkbox"/> durch eigene Initiative	
<input type="checkbox"/> sonstiges, bitte benennen:	
Wofür bekommen Sie die Aufträge?	
<input type="checkbox"/> Fertigstellungspflege (vor Abnahme)	<input type="checkbox"/> mit Wartung
<input type="checkbox"/> Entwicklungspflege (nach Abnahme)	<input type="checkbox"/> mit Wartung
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege (nach 3 Jahren)	<input type="checkbox"/> mit Wartung
<input type="checkbox"/> Instandsetzung nach Schäden	
<input type="checkbox"/> sonstiges, bitte benennen:	
Unterscheidet der Auftraggeber zwischen Fertigstellungs-, Entwicklungs- und Unterhaltungspflege?	
<input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein	
<input type="checkbox"/> sonstiges, bitte benennen:	
Für wie lange werden die Verträge in der Regel abgeschlossen?	
<input type="checkbox"/> Fertigstellungspflege	
<input type="checkbox"/> Entwicklungspflege nach Fertigstellung für 1 Jahr	
<input type="checkbox"/> Entwicklungspflege nach Fertigstellung für 2 Jahre	
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege nach Entwicklungspflege für 1 Jahr	
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege nach Entwicklungspflege für 2 Jahre	
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege nach Entwicklungspflege für länger als 2 Jahre	
<input type="checkbox"/> Unterhaltungspflege nach Entwicklungspflege ohne Begrenzung, aber kündbar	
<input type="checkbox"/> sonstiges, bitte benennen:	

Fragen zur Instandhaltung (Inspektion, Wartung, Pflege, Instandsetzung)

Was beinhaltet bei Ihnen die Inspektion?

- Kontrolle des Daches mit Aufnahme des Zustandes der Dachbegrünung
- Kontrolle des Daches mit Aufnahme des Zustandes der Dachabdichtung
- Kontrolle der An- und Abschlüsse
- sonstiges, bitte benennen:
- Inspektionsbericht wird angefertigt

Was beinhaltet bei Ihnen die Wartung?

- Freihalten von Rand- und Sicherheitsstreifen sowie von Platten/Belägen
- Freihalten von Kiesstreifen
- Säubern von Sicherheitsrinnen, Kontrollschächten, Dachabläufen etc.
- Kontrolle und Funktionsprüfung der Bewässerungsanlage, sofern vorhanden
- sonstiges, bitte benennen:
- Wartungsprotokoll wird angefertigt

Was beinhaltet bei Ihnen die Pflege?

- Entfernung Fremdbewuchs
- Düngen
- Wässern
- Mähen
- Entfernen von Schnittgut
- Entfernen von Laub
- Nachsaaten bei Fehlstellen
- Nachpflanzungen bei Fehlstellen
- Nachfüllen von Substrat
- Pflanzenschutz
- sonstiges, bitte benennen:
- Pflegebericht wird angefertigt

Wie oft und wann erfolgen die Pflege- und Wartungsgänge?

- ein mal im Jahr, Monat:
- zwei Mal im Jahr, Monate:
- eigene Angaben:.....

Werden die Pflege- und Wartungsgänge vom Auftraggeber kontrolliert?
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, wie?
<input type="checkbox"/> optisch, vor Ort Begehung <input type="checkbox"/> schriftliche Protokolle werden verlangt <input type="checkbox"/> eigene Angaben:.....
Welche Pflanzen müssen im Rahmen der Pflege nach Ihrem Verständnis grundsätzlich entfernt werden und mit welchen Geräten?
Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung: Pflanzenart: Maßnahme der Entfernung:
Welchen Dünger verwenden Sie im Rahmen der Pflege?
<input type="checkbox"/> Dünger, Name: N-P-K: <input type="checkbox"/> Dünger, Name: N-P-K: <input type="checkbox"/> Dünger, Name: N-P-K: <input type="checkbox"/> Dünger, Name: N-P-K:

Wie oft düngen Sie?
<input type="checkbox"/> ein Mal (im Frühjahr) <input type="checkbox"/> zwei Mal (im Frühjahr und im Herbst) <input type="checkbox"/> sonstige Angaben:
Wie düngen Sie?
<input type="checkbox"/> immer gleich mitg/m ² <input type="checkbox"/> unterschiedlich, in Abhängigkeit der Vegetation zwischeng/m ² undg/m ² <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> sonstige Angaben:
Bewässern Sie in Hitzeperioden?
<input type="checkbox"/> ja, wie folgt: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> sonstige Bemerkungen:
Führen Sie Maßnahmen zum Pflanzenschutz aus?
<input type="checkbox"/> ja, wie folgt: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> sonstige Bemerkungen:
Wie wird der abnahmefähige Zustand der Dachbegrünung nach der Fertigstellungspflege bestimmt?
<input type="checkbox"/> wie folgt: <input type="checkbox"/> gar nicht <input type="checkbox"/> sonstige Bemerkungen:
Was beinhaltet bei Ihnen die Instandsetzung?
<input type="checkbox"/> Maßnahmen zur Wiederherstellung des Sollzustandes <input type="checkbox"/> Erneuerung von Schichten oder Teilen des Dachaufbaus <input type="checkbox"/> Erneuerung von Schichten oder Teilen der Dachbegrünung <input type="checkbox"/> Erneuerung von Schichten oder Teilen der technischen Einrichtungen <input type="checkbox"/> sonstiges, bitte benennen: <input type="checkbox"/> Instandsetzungsbericht wird angefertigt

Vielen Dank für die Beantwortung der Fragen!